**Снесли дом. Не забудьте его снять с учета**

Кадастровая палата по Карачаево-Черкесской Республике обращает ваше внимание на то, что в случае сноса жилого дома, собственникам необходимо снять его с кадастрового учета. Для этого следует обратиться к кадастровому инженеру, который подготовит акт обследования, подтверждающий факт прекращения существования дома. Далее необходимый пакет документов с заявлением на одновременное снятие с кадастрового учета и прекращение права собственности нужно подать в Росреестр. Подтверждением того, что дом снят с кадастрового учета, является выписка о том, что объект недвижимости больше не числится в Едином реестре недвижимости. Данную выписку собственник получает на руки.

Подать документы можно несколькими способами: через Единый портал гослулуг (www.gosuslugi.ru), воспользоваться сервисом «Личный кабинет» на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru) и обратившись в МФЦ.

Процедура снятия с учета объекта недвижимости необходима для прекращения начислений налога на уже несуществующий объект недвижимости.

**Пресс-служба Кадастровой палаты по Карачаево-Черкесской Республике**